



CIENTOCHENTA
BOSQUE REAL



UNA NUEVA PERSPECTIVA

180° GRADOS DE NATURALEZA

Encuentra el departamento de tus sueños, rodeado de un ambiente de exclusividad, para disfrutar una vida llena de calidad y seguridad.

En el interior de Bosque Real, se encuentra CIENTO OCHENTA, un proyecto integrado por 2 magníficas torres de departamentos, rodeadas por hermosas áreas verdes.



CIENTO OCHENTA

BOSQUE REAL

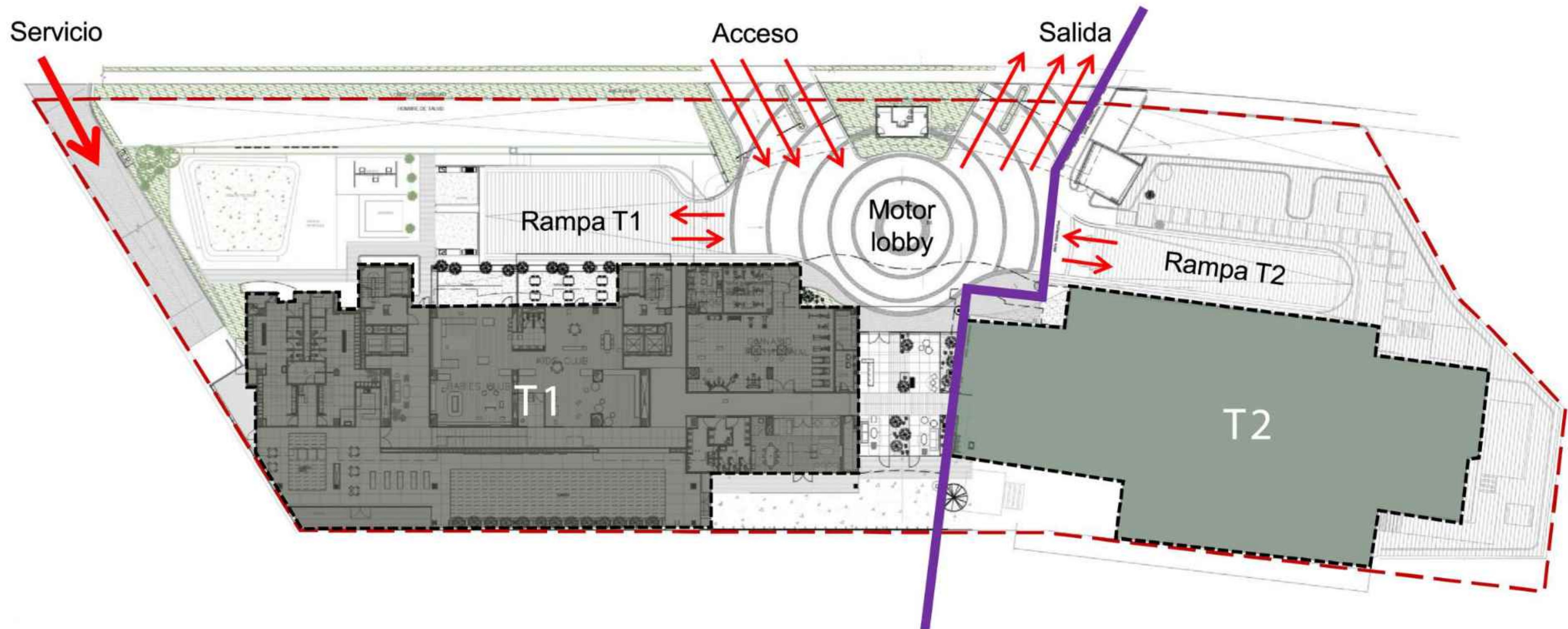
GRUPO BOSQUE REAL

UBICACIÓN CON ARMONÍA & NATURALEZA

Ubicado al poniente de la ciudad, Ciento Ochenta es un conjunto de dos torres en un terreno de 10,163 m² de superficie, el cuál en su primera etapa pretende abrir camino y definir visuales al conjunto.

El desarrollo se ubicará dentro del fraccionamiento Bosque Real, en Huixquilucan, Estado de México, en el corazón de bosque real con esplendidas vistas hacia Interlomas y el poniente de la ciudad.

MASTER PLAN





UN FUTURO ASEGURADO

CRECIMIENTO

● CONEXIONES

- *Carretera Naucalpan - Toluca*
- *Valle de Bravo*
- *20 min del aeropuerto de Toluca*

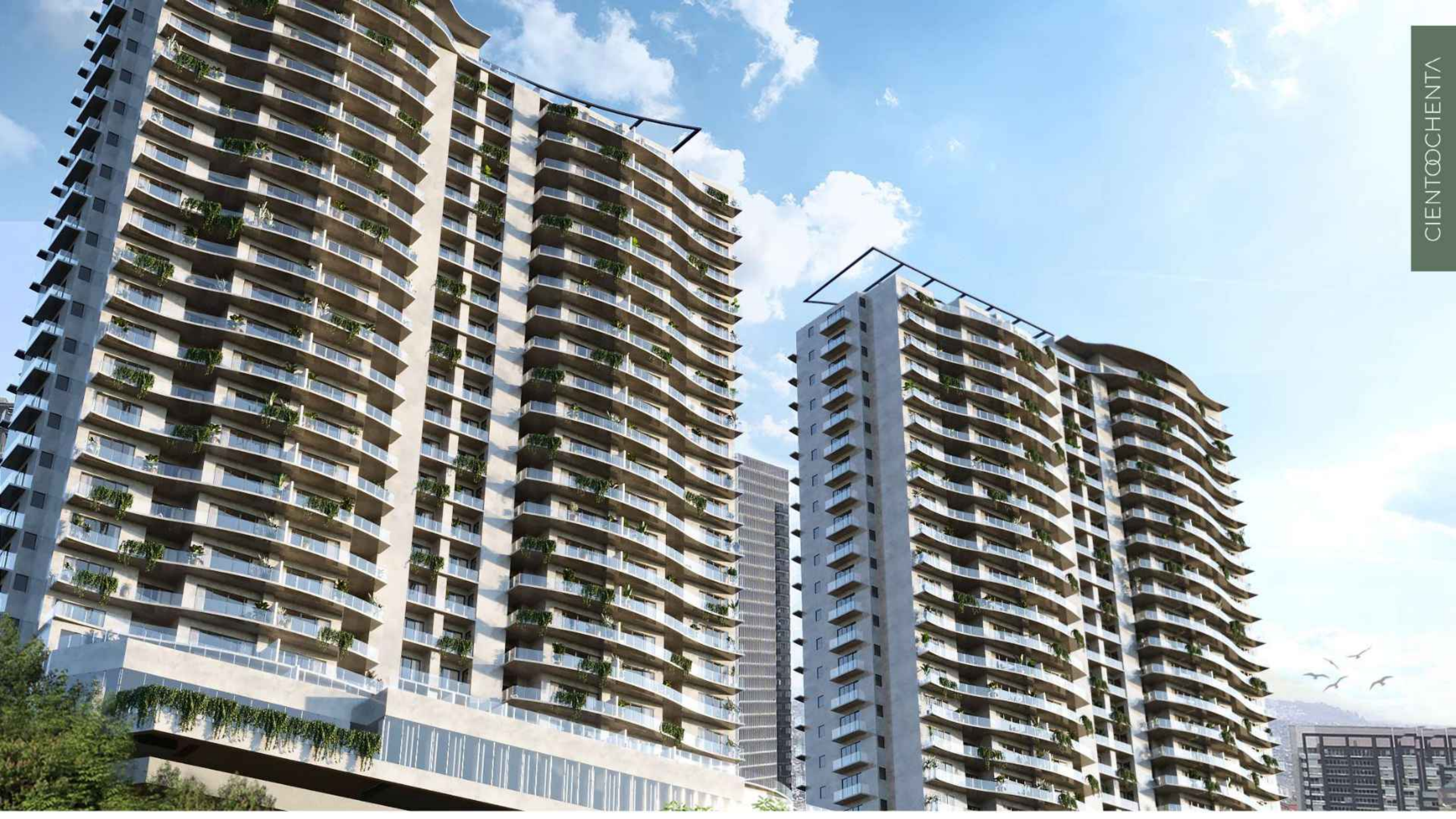
● RENDIMIENTO

- *Incremento de la plusvalía 16%*
- *Vialidades serán el pilar principal de conexión para la evolución de Bosque Real.*
- *Nueva vialidad concesionaria (entrega 17 meses)*



Universidad Panamericana Plantel Bosque Real

- **40 hectáreas de universidad**
- **Se esperan más de 12 mil estudiantes**
- **6 facultades y próximas por aperturar**
- **Seguridad 24/7**



CIENTOCHENTA
BOSQUE REAL

INFRAESTRUCTURA



VIALIDADES

Concreto Hidráulico



SERVICIOS SUBTERRANEOS

de energía eléctrica, fibra óptica
y gas natural.



SEGURIDAD

Seguridad C4 | Accesos controlados |
Cámaras de seguridad 24/7

CIENTOOCCHENTA

BOSQUE REAL
GRUPO BOSQUE REAL

2 TORRES

T1: 83 unidades
T2: 82 unidades

4 unidades

por nivel

Deptos.

desde 246.49 m²
hasta 626.94 m²

Tipologías de departamentos:

- Garden House (Nivel 1)
- Pent - House (Nivel 21 al 23)
- Departamento Tipo (Nivel 2 al 21)





Departamento de 233.88 m2 interior + 43.37 m2 terraza

Total: 277.35 m2

- 3 recámaras con baño y walk in closet
- Family Room
- Sala & comedor
- 1/2 baño de visitas
- Cocina equipada
- Utility con bodega
- Cuarto de servicio con baño

Departamento de 209.60 m2 interior + 36.89 m2 terraza

Total: 246.49 m2

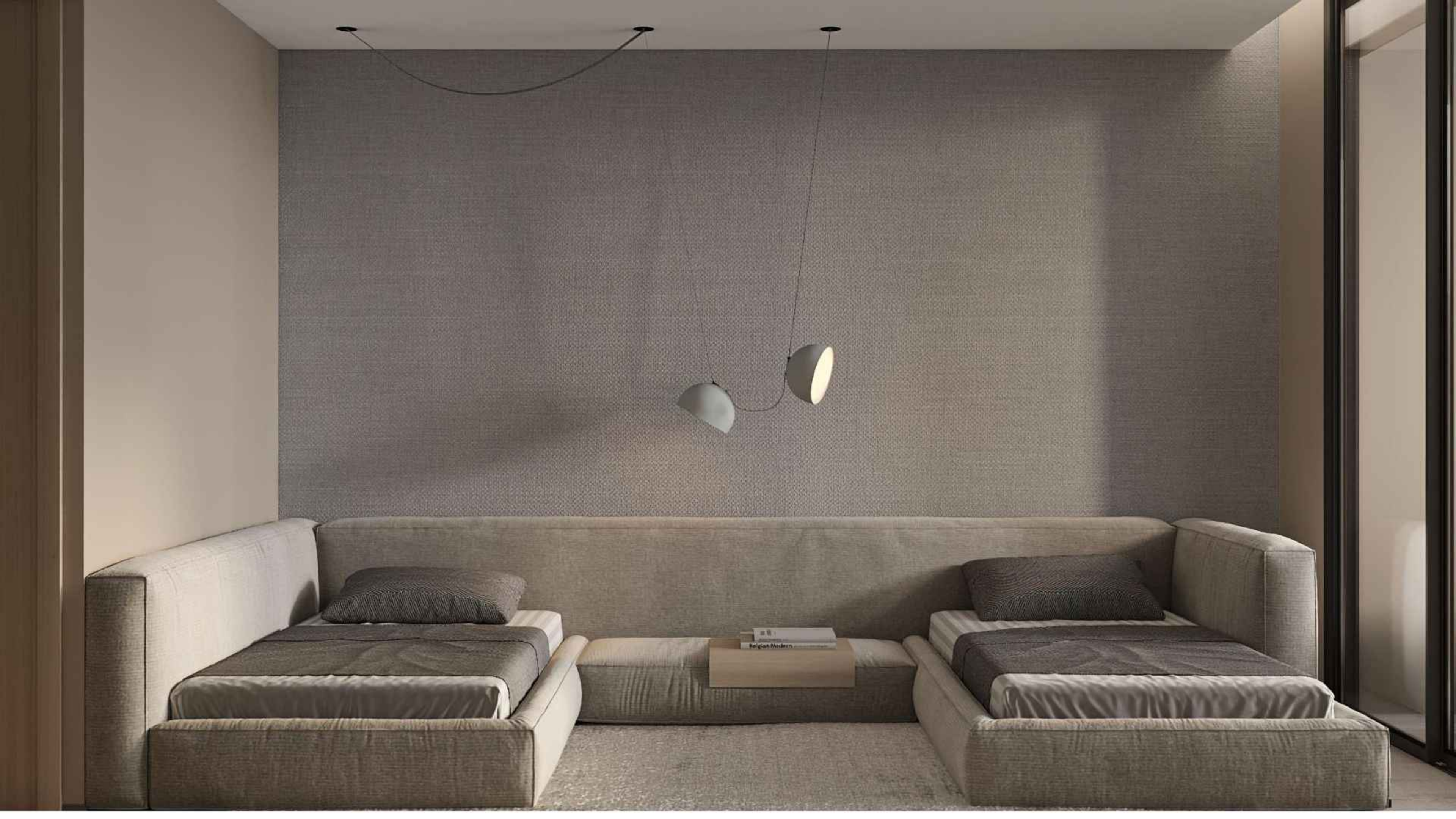
- 3 recámaras con baño y walk in closet
- Sala & comedor
- 1/2 baño de visitas
- Cocina equipada
- Utility con bodega
- Cuarto de servicio con baño













DEPARTAMENTO TIPO A

(301 al 2101)

DEPARTAMENTO TIPO B

(302 al 2102)

DEPARTAMENTO TIPO C

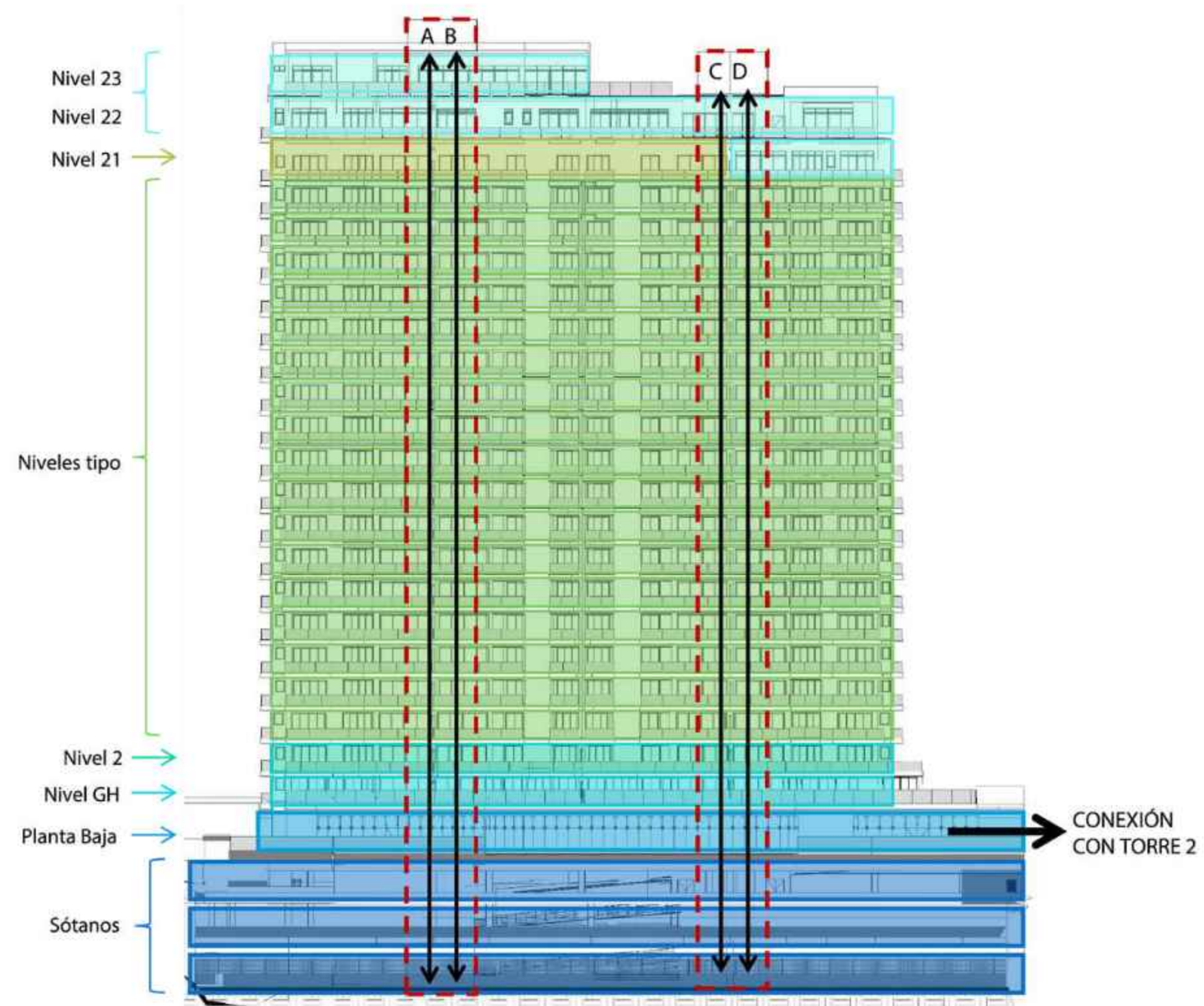
(303 al 2103)

DEPARTAMENTO TIPO D

(304 al 2004)



DISTRIBUCIÓN



CONFORT & DISEÑO CONTEMPORÁNEO

ESPECTACULARES AMENITIES

Etapa Torre 1:

- Motor Lobby / Lobby recepción
- Salón de eventos con jardín (Gimnasio provisional)
- Alberca
- Business Center
- Kid's club con área de juegos exterior
- Site
- Zona de asadores

Áreas adicionales en siguiente etapa / torre 2:

- Gimnasio
- SPA con vestidores (vapor, sauna, sala de masaje)
- Salón de jóvenes
- Salón de adultos
- Parque para mascotas

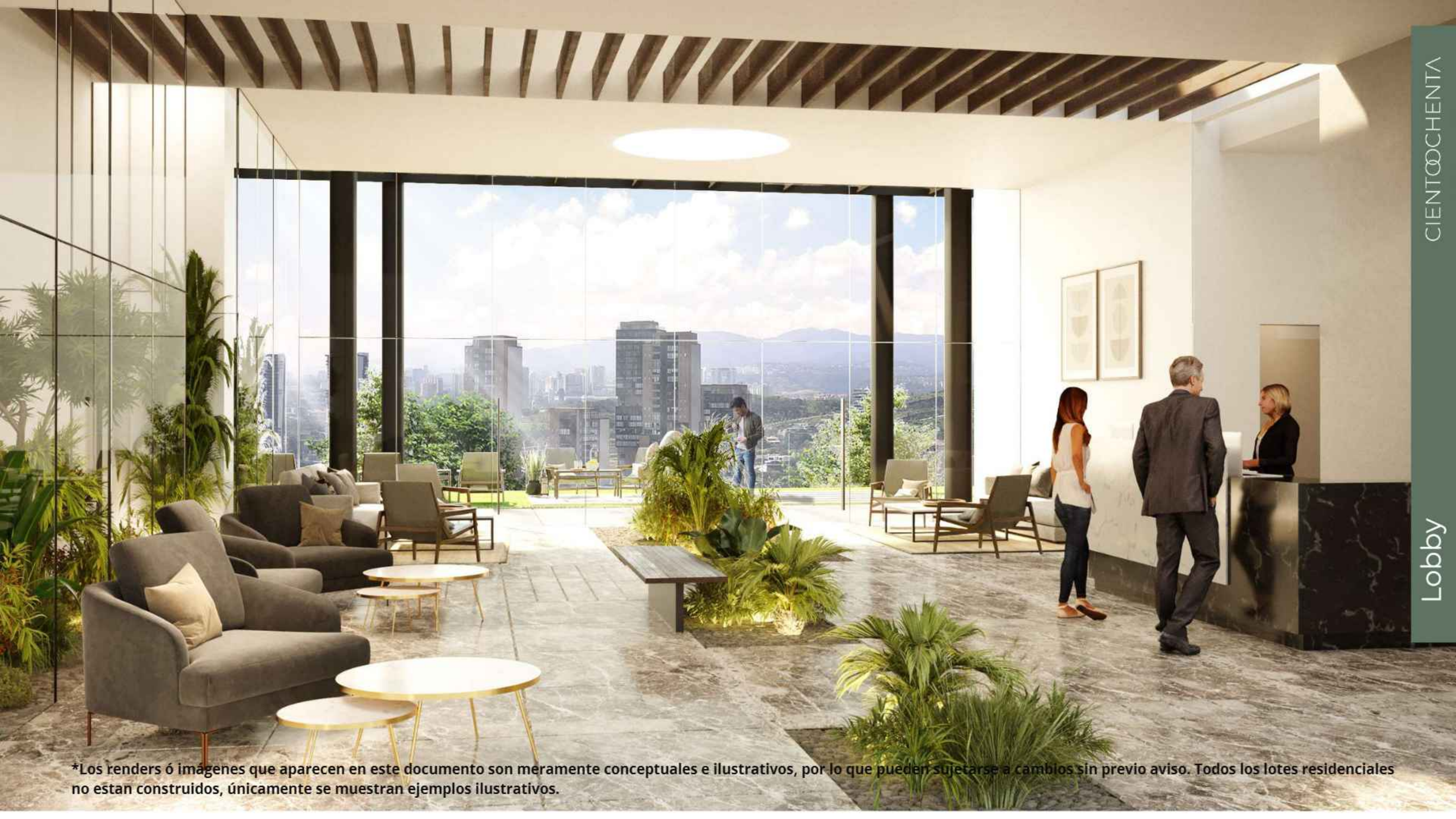
Servicios:

- Sanitarios de hombres y mujeres
- Paquetería
- Oficina de administración
- 2 núcleos de circulación vertical por torre:
cada núcleo con 2 elevadores principales y 1 elevador de servicio.
- Áreas de servicio

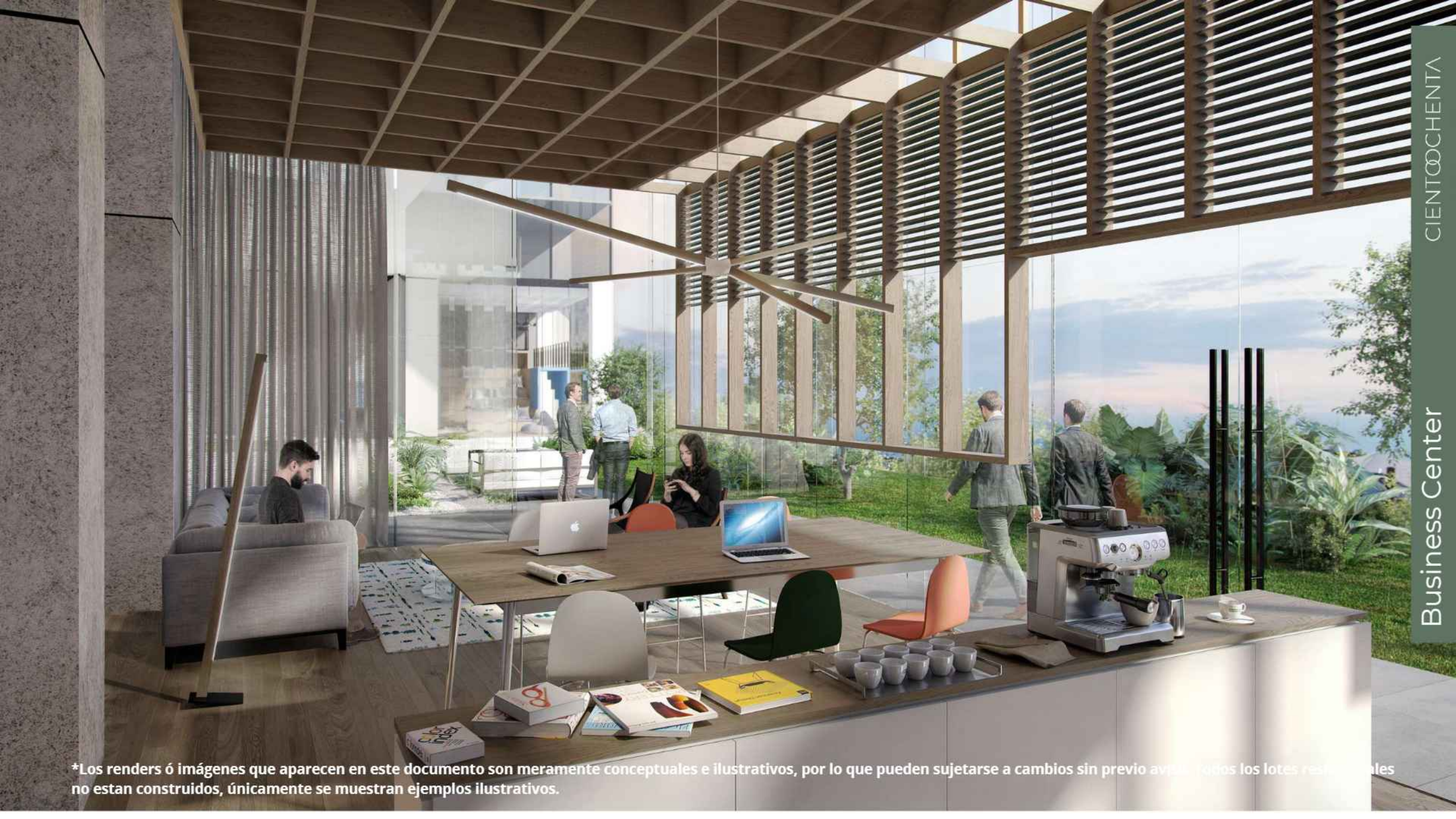




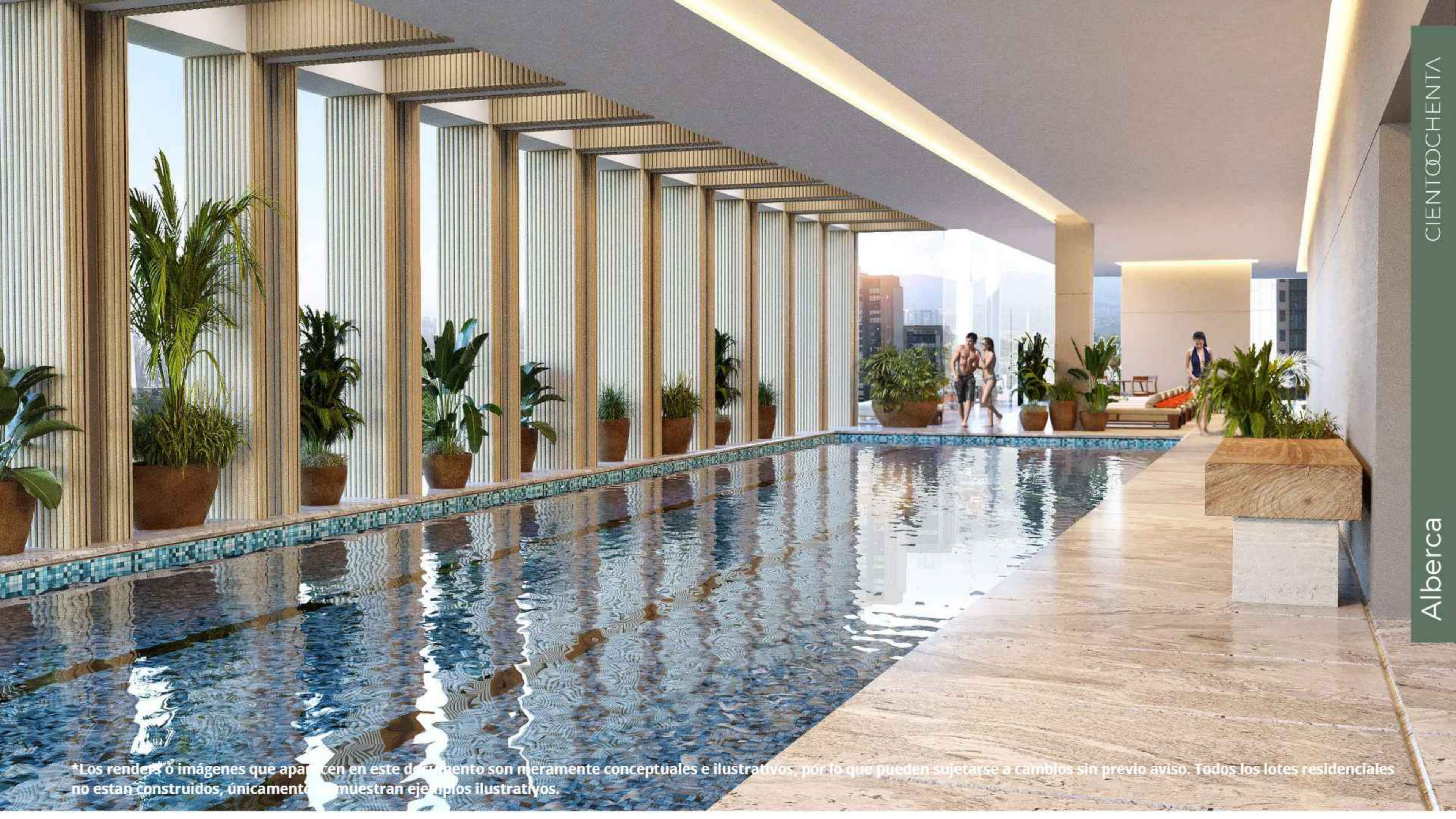
*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



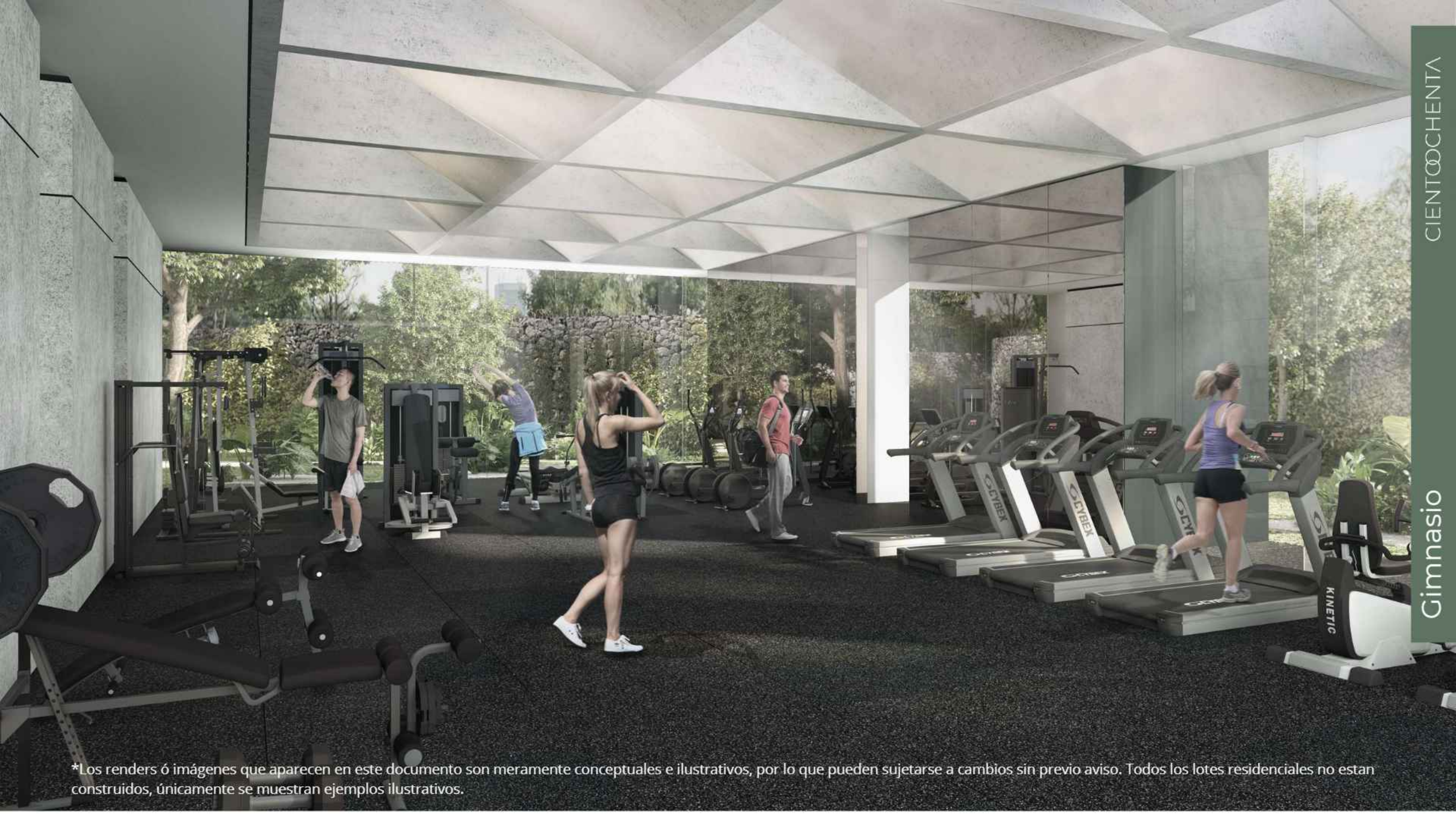
*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes restantes no están construidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



*Los renders o imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no están construidos, únicamente muestran ejemplos ilustrativos.



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.

SULKINASKENAZI

CREAMOS ESPACIOS IMPOSIBLES DE IGNORAR

CIENTO OCHENTA va de la mano del despacho de arquitectura SULKINASKENAZI, estudio creativo que se especializa en elevar espacios y crear experiencias a través de pensamiento disruptivo.

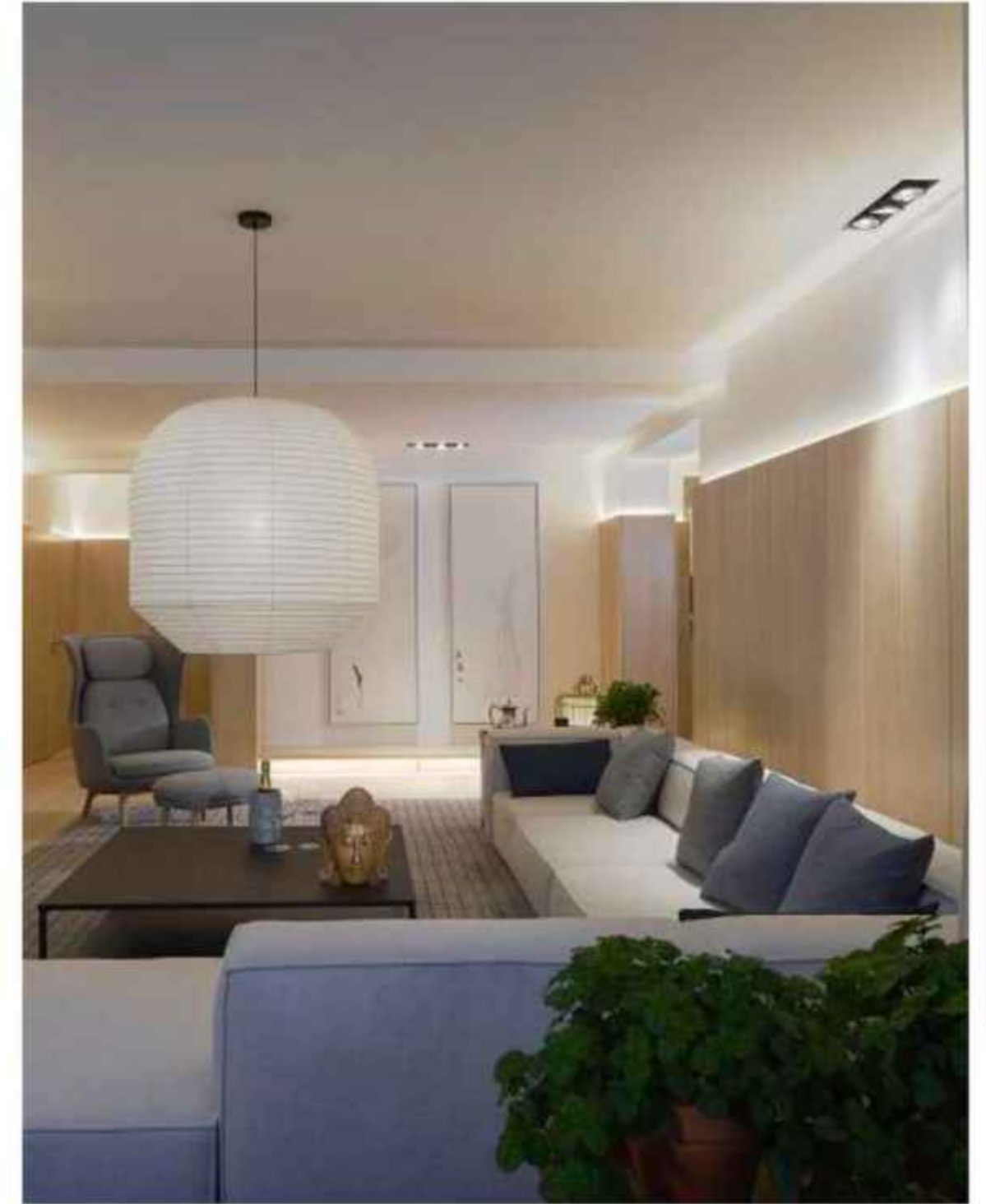
Un estudio que se fundó en la Ciudad de México con la pasión de añadir valor, buscar los pequeños placeres en los espacios e impactar a personas con experiencias nuevas.



SULKINASKENAZI



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



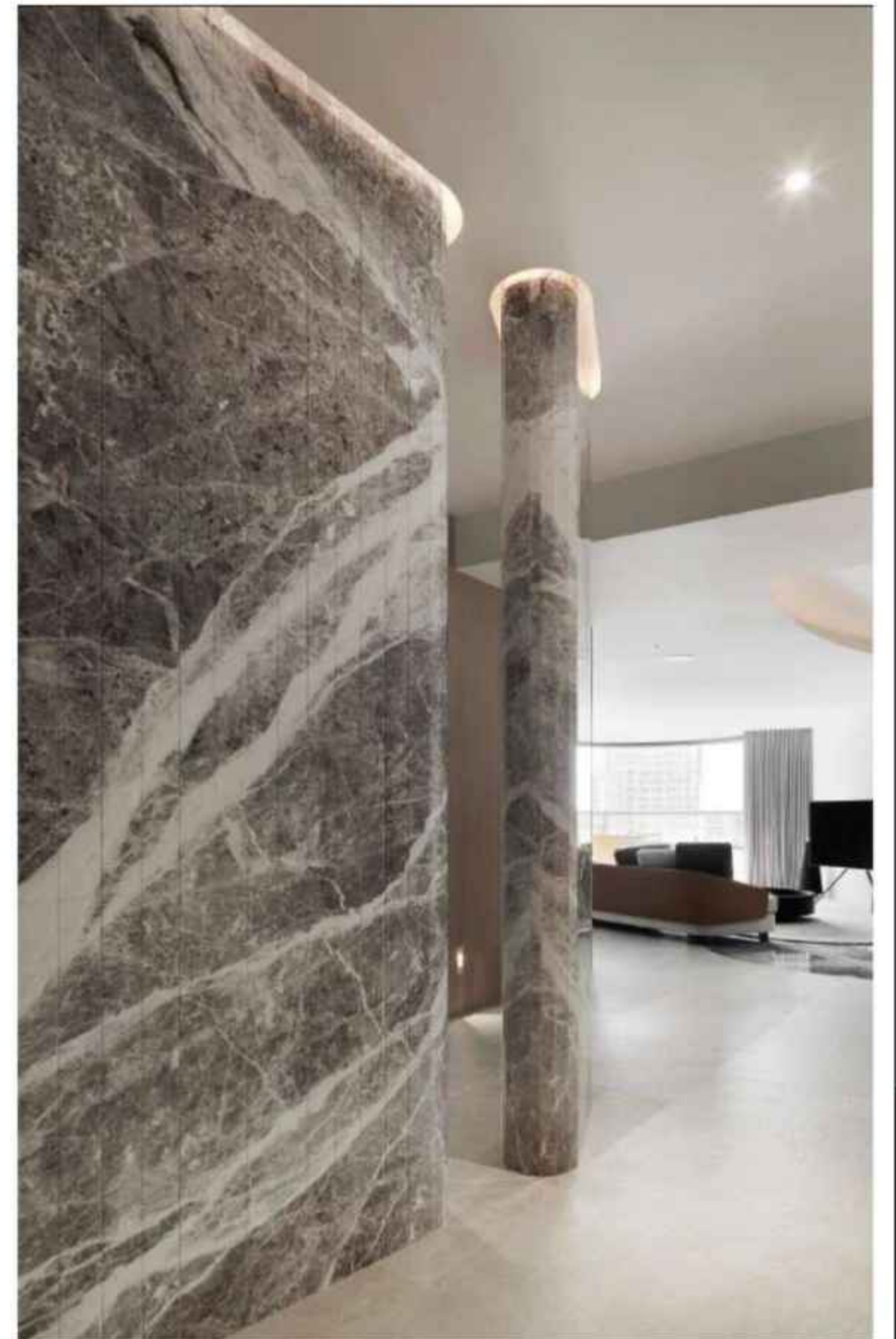
*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.

SULKINASKENAZI



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.

SULKINASKENAZI



*Los renders ó imágenes que aparecen en este documento son meramente conceptuales e ilustrativos, por lo que pueden sujetarse a cambios sin previo aviso. Todos los lotes residenciales no estan contruidos, únicamente se muestran ejemplos ilustrativos.



CIENTO OCHENTA

BOSQUE REAL

GRUPO BOSQUE REAL